Утверждено
Общим собранием членов
Союза «СтройСвязьТелеком»
Протокол № 35 от 22 апреля 2026 г.

ОТЧЕТ
Ревизионной комиссии Союза «СтройСвязьТелеком»
за 2025 год

Общероссийское межотраслевое объединение работодателей - Союз строителей объектов связи и информационных технологий «СтройСвязьТелеком» (далее – Союз) является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Союз внесен в реестр саморегулируемых организаций решением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору 10 ноября 2009г. Регистрационный номер: СРО-С-062-06112009.

Ревизионная комиссия Союза «СтройСвязьТелеком» в составе:
Председатель - Залогин Ю.М.
Члены комиссии - Меккель К.А.
Козлов Ю.М.

провела проверку финансово - хозяйственной деятельности и бухгалтерской отчетности Союза **за период 01.01.2025-31.12.2025 г.** с целью осуществления внутреннего финансово-хозяйственного и правового контроля за деятельностью Союза.

В соответствии с Положением о Ревизионной комиссии, утвержденным Общим собранием членов Союза (Протокол №10 от 17 декабря 2010г.), обязанность Ревизионной комиссии заключается в том, чтобы подтвердить достоверность данных, содержащихся в отчетности и других документах Союза, а также проинформировать членов Союза о фактах нарушения порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, установленных действующим законодательством Российской Федерации, и иных нарушениях, выявленных в ходе проверки финансово-хозяйственной деятельности.

Проверка Ревизионной комиссии включала анализ следующих сторон хозяйственной деятельности Союза:

- выборочную проверку отражения хозяйственных операций в регистрах бухучета;
- проверку порядка ведения бухгалтерского учета и сроков представления финансовой отчетности, установленных законодательством Российской Федерации;
- проверку законности сделок, заключенных Союзом, и расчетов с контрагентами;
- проверку целевого использования средств Союза;
- анализ соответствия ведения бухгалтерского и налогового учета существующим нормативам;
- проверку правомочности решений, принятых Союзом и генеральным директором, их соответствие Уставу Союза, решениям Общего собрания членов Союза и действующему законодательству.

В ходе проверки были рассмотрены следующие документы:

- Устав Союза;
- положения, регламентирующие деятельность Союза;
- протоколы Общих собраний членов Союза и заседаний Совета;
- приказы генерального директора;
- Учетная политика Союза;
- бухгалтерская отчетность;
- смета доходов и расходов за 2025 г.;
- регистры бухгалтерского учета;
- первичные учетные документы (счета, акты выполненных работ, оказанных услуг, авансовые отчеты, кассовые документы);
- банковские документы, выписки по счетам.

Выборочная проверка заключенных Союзом гражданско-правовых договоров недействительных сделок и сделок, противоречащих законодательству РФ, не выявила.

Анализ бухгалтерской отчетности, а также первичные учетные документы подтверждают правильность формирования числовых данных бухгалтерской отчетности.

Проверка соответствия ряда совершенных Союзом финансово-хозяйственных операций показала, что проверенные операции осуществлялись в соответствии с действующим законодательством. Выявленные в ходе проверки документов несущественные недостатки устранены во время проверки.

1. Согласно смете доходов и расходов на 2025 г., принятой на Общем собрании членов Союза (Протокол № 34 от 24.04.2025 г.) был запланирован **доход в объеме 23 890 тыс. руб.**, в т.ч.: **вступительные взносы – 100 тыс. руб., членские взносы на 2025 г. – 22 440 тыс. руб., членские взносы прошлых лет – 1 350 тыс. руб.**

Фактический доход составил **20 037 тыс. руб., в т.ч. вступительные взносы – 250 тыс. руб., членские взносы 2025 г. – 18 441 тыс. руб., членские взносы прошлых лет – 145 тыс. руб., доход от продажи автомобиля - 1 200 тыс. руб.**

Данные средства в соответствии с нормативными документами были направлены на финансирование хозяйственной деятельности Союза в соответствии с утвержденной сметой на 2025 г.

Задолженность по оплате членских взносов прошлых лет составляет – 1 205 тыс. руб.

На **01.01.2025 г.** в составе Союза было **108** организаций. В течение года произошли изменения в составе членов.

Вступили в Союз «СтройСвязьТелеком» **5** новых организаций.

Добровольно прекратили членство в Союзе «СтройСвязьТелеком» - **2** организации.

Исключены по решению Совета за несоответствие требованиям Союза – **4** организации.

На **31.12.2025 г.** в составе Союза **107** организаций.

2. Целевые взносы в Союзе «СтройСвязьТелеком»

На общем собрании членов Союза 24.04.2025 г. были утверждены на 2025 год **целевые взносы на аттестацию** специалистов организаций-членов Союза в размере **4 500 рублей на одного специалиста**.

В 2025 г. поступило целевых взносов на аттестацию 432 тыс. руб. Затраты на аттестацию составили 423тыс. руб.

Аттестованы 96 специалистов.

Ревизионная комиссия проверила оформление протоколов Аттестационной комиссии, соответствие процедуры прохождения квалификационной аттестации требованиям Положения об аттестации в Союзе «СтройСвязьТелеком».

Суммы, поступившие за аттестацию, были израсходованы на:

- подготовку и проведение заседаний Аттестационной комиссии;
- оплату технических экспертов по приему и рассмотрению поданных документов, в части их комплектации и соответствия установленным требованиям;
- оплату труда членов Аттестационной комиссии и прочие расходы, включая канцтовары, услуги связи, почтовые расходы и т.д.

В ходе проверки нарушений не выявлено. **Целевые средства на аттестацию не входили в расходную часть сметы, были направлены строго на запланированные цели и не использовались на обеспечение текущей деятельности Союза.**

3. Проверка состояния средств компенсационных фондов

В соответствии со статьями 55.4, 55.6 Градостроительного кодекса РФ Союз «СтройСвязьТелеком» сформировал **компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ)** в соответствии с поданными документами членов Союза и заявленными уровнями ответственности по обязательствам.

На специальном банковском счете КФ ВВ в ПАО «Сбербанк» на 31.12.2025 г. размещены средства в размере 82 757тыс. руб.

В соответствии с ч. 4 ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ **68 членов** Союза подал заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в связи с чем Союзом сформирован **компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО).**

В соответствии с количеством участников и заявленными уровнями ответственности **КФ ОДО** составляет **126 233 тыс. руб.**

На основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 29.10.2025 г. по Делу № А-40-184756/25 – 138- 1250 произведена выплата из средств КФ ОДО в порядке субсидиарной ответственности за члена Союза ООО ПКП «Импульс» в пользу ФГКУ «8 Центр Заказчика – застройщика Войск Национальной гвардии Российской Федерации (В/Ч 6902 г. Екатеринбург) в размере 49 150 000 руб.

На специальном банковском счете КФ ОДО в ПАО «Сбербанк» на 31.12.2025 г. размещены средства в размере 126 233 тыс. руб.

Общий объем средств компенсационных фондов Союза по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 348 990 тыс. руб., в т.ч.:

Компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) – 82 757 тыс. руб.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) – 126 233 тыс. руб.

Средства компенсационного фонда в ОАО «Мастер-Банк» - 140 000 тыс. руб.

Ревизионная комиссия подтверждает, что компенсационные фонды Союза сформированы в полном объеме в соответствии с требованиями статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В 2025 г. Союз «СтройСвязьТелеком» заключил с ПАО «Сбербанк» Соглашения о начислении процентов на неснижаемый остаток на специальных банковских счетах, на которых размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда (КФ ВВ) и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО). Начисленный доход после уплаты соответствующего налога был направлен на увеличение размеров КФ ВВ и КФ ОДО.

4. В Союзе установлено обязательное **требование страхования риска гражданской ответственности,** которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В 2025 г. **со страховой компанией «Согласие»** заключено **2 договора коллективного страхования:**

для организаций, выполняющих работы по строительному подряду **до 100 млн. рублей** и второй вид договора – для организаций, выполняющих работы по **строительному подряду свыше 100 млн. рублей.**

Условия выплаты по каждому страховому случаю – **14 млн. руб. и 20 млн. руб**. соответственно.

Были застрахованы по коллективному страхованию 100 организаций.

1 организация имела индивидуальный договор страхования с другой страховой компанией.

7 организаций не имели договоров страхования в связи с приостановлением деятельности.

5. Расходная часть сметы планировалась в размере **23 890 тыс. руб**. Фактические расходы составили **19 980 тыс. руб.**

Расходы Союза, связанные с осуществлением его деятельности, производились за счет вступительных и членских взносов.

Отклонение от плановых сумм сметы по сравнению с фактическими произошло в сторону уменьшения из-за недостатка поступивших средств членских взносов.

Превышения сметы в отчетном периоде не было.

Анализ расходов Союза не выявил нецелевого использования средств сметы.

Проверка Ревизионной комиссии показала, что порядок ведения бухгалтерского учета Союза, система внутреннего документооборота организованы должным образом, позволяют обеспечить полноту и достоверность отражения хозяйственных операций в бухгалтерской отчетности.

Полученные результаты проверки дают Ревизионной комиссии достаточно оснований для того, чтобы подтвердить достоверность данных, содержащихся в бухгалтерской и финансовой отчетности, а также иных документах Союза, подтверждают целевое использование средств Союза при осуществлении им финансово-хозяйственной деятельности в 2025 г., подтверждают отсутствие нарушений порядка ведения бухгалтерского учета и сроков представления финансовой отчетности, установленных действующим законодательством РФ.

Председатель Ревизионной комиссии:

_____(Залогин Ю.М.)

Члены Ревизионной комиссии:

_____(Меккель К.А.)

_____(Козлов Ю.М.)

18.03.2026 г.